



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 8. 2013
od 380 do 423

380. Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. energetikov
381. Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul.
382. Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2013
383. Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2013
384. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie 1. – 6./2013
385. Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013
386. Návrh Internej smernice IS č. 76 Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov
387. Správa SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – jún 2013
388. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2013
389. Správa o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutelného majetku a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komis. zmluvy za I. polrok 2013
390. Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania
391. Správa o činnosti spol. Prievidza Invest, s.r.o., za I. polrok 2013
392. Informácia ohľadom dlhu Silvie Gráčovej, bytom Ciglianska cesta, Prievidza
393. Informácia o výstavbe nájomného byt. domu na sídlisku Necpaly a zámer ďalšej výstavby
394. Financovanie a prevádzkovanie kompostárne
395. Návrh na zrušenie komisie na posúdenie existujúcich zmluvných vzťahov mesta
396. Poslanecký návrh Heleny Dadíkovej na udelenie Čestného občianstva mesta J. E. Mons. ThLic. Róbertovi Bezákovi, CSsR
397. Informácia o pripravenom projekte Revitalizácia verejných priestranstiev
398. Informácia o pripravenom projekte Revitalizácia mestského parku
399. Žiadosť Eleonóry Dančovej o kúpu časti pozemku
400. Žiadosť Jozefa Mokrého a manž. o kúpu časti pozemku
401. Žiadosť Jozefa Mokrého a manž. o kúpu časti pozemku (za Antona Tomana a manž.)
402. Žiadosť Tomáša Dudku o kúpu časti pozemku
403. Žiadosť spol. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o kúpu pozemkov
404. Žiadosť Jána Mysloviča TEMPOPLYN – Myslovič a spol., o zriadenie vecného bremena
405. Žiadosť spol. AZ REAL PD, s. r. o., zast. spol. METROPOLITNEJ, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
406. Žiadosť spol. RIKU, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
407. Žiadosť spol. Technopalt Páleš, s. r. o., o kúpu časti pozemku
408. Žiadosť spol. APF Development, s. r. o., o kúpu pozemku
409. Žiadosť Róberta Petrisku a spol., o zriadenie vecného bremena
410. Žiadosť Antona Iliáša o kúpu časti pozemku
411. Žiadosť Mariána Majtényiho a manž. o kúpu pozemkov
412. Žiadosť Ing. Jána Svitka, Ing. P. Svitka a M. Bunzelovej o zámenu pozemku
413. Žiadosť Bc. Juraja Kvála o zámenu pozemkov
414. Žiadosť Anny Lihockej o zámenu pozemkov
415. Žiadosť spol. Farmárske trhy, s.r.o., o nájom časti pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- 416. Informácia o zverejnenom zámere prenajať Spoločenstvu vlastníkov bytov a nebyt. priestorov do nájmu časť pozemku
- 417. Žiadosť OZ Klub priateľov CO Prievidza o nájom nehnuteľnosti – CO krytu
- 418. Informácia o zverejnenom zámere prenajať Tomášovi Kriškovi do nájmu časť pozemku
- 419. Informácia o OVS na prevod nehnuteľnosti – objekt bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku a vyhlásenie novej OVS
- 420. Informácia o OVS na prevod nehnuteľnosti – objekt bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku a vyhlásenie novej OVS
- 421. Vyňatie 6 parkovacích miest na Ul. T. Vansovej z CMPZ
- 422. Informácia o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci september 2013
- 423. Vyradenie osobného motorového vozidla a návrh na obstaranie nového vozidla pre potreby MsÚ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 8. 2013
od 380 do 423

číslo: 380/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. energetikov 242/39, 971 01 Prievidza zo dňa 02. 01. 2002,
- II. odporúča MsZ
schváliť Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. energetikov 242/39, 971 01 Prievidza zo dňa 02. 01. 2002.

číslo: 381/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, 971 01 Prievidza zo dňa 02. 01. 2002,
- II. odporúča MsZ
schváliť Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, 971 01 Prievidza zo dňa 02. 01. 2002.

číslo: 382/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2013,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2013.

číslo: 383/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2013,
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2013.

číslo: 384/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie 1. – 6./2013;
- II. odporúča MsZ
zobrať na vedomie Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu za obdobie 1. – 6./2013.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 385/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013,
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške **126 332 €**

v tom: bežné príjmy 115 332 €
kapitálové príjmy 4 863 €
príjmové finančné operácie 6 137 €

Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške **126 332 €**

v tom: bežné výdavky 103 401 €
kapitálové výdavky -71 755 €
výdavkové finančné operácie 94 686 €

pričom celková bilancia programového rozpočtu po II. zmene je takáto:

Príjmová časť rozpočtu **25 412 605 €**

v tom: bežné príjmy 22 410 384 €
kapitálové príjmy 714 572 €
príjmové finančné operácie 2 287 649 €

Výdavková časť rozpočtu **25 412 605 €**

v tom: bežné výdavky 21 827 728 €
kapitálové výdavky 1 738 414 €
výdavkové finančné operácie 1 846 463 €

b) zmeny v peňažných fondoch mesta Prievidza v roku 2013 v zmysle II. zmeny rozpočtu takto:

- zníženie použitia Fondu rozvoja mesta na kofinancovanie projektov mestom vo výške 50 000 €,
- zvýšenie použitia Fondu rozvoja mesta na vklad do základného imania - SMMP, s.r.o. na nákup techniky na zimnú údržbu vo výške 8 376 €,
- zvýšenie použitia Rezervného fondu v zmysle § 10 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. na bežné výdavky vo výške 33 800 € súvisiace so sanáciou zosuvu pôdy v mestskej časti Veľká Lehôtka, Hradec - havarijný stav,
- zvýšenie použitia Fondu životného prostredia na splátku istín úveru - Splátka úveru ZpS Ul. M. Rázusa – úver z roku 2008 vo výške 13 961 €.

Číslo: 386/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Internej smernice IS č. 76 Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov,
- II. odporúča MsZ
schváliť Internú smernicu IS č. 76 Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 387/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – jún 2013,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – jún 2013.

číslo: 388/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2013,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2013.

číslo: 389/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za I. polrok 2013,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za I. polrok 2013.

číslo: 390/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 51 400,00 € na sumu 593 760,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť zvýšenie základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 51 400,00 € na sumu 593 760,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza.

číslo: 391/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za I. polrok 2013,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za I. polrok 2013.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 392/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu konateľa spoločnosti SMMP, s. r. o., v súvislosti s prijatým uznesením MsR č. 107/13 o tom, že Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., uzatvorila s p. Silviu Grácovou dňa 20.3.2013 Dohodu o uznaní dlhu a spôsobe jeho vyrovnania na dlh vo výške 390,45 € pozostávajúci z nedoplatku vzniknutého na nájomnom a službách spojených s užívaním bytu na Ciglianskej cesta 8A/211 v Prievidzi bez uplatnenia penalizácie. P. Grácová sa zaviazala uvedený dlh splácať po 100,00 € mesačne počnúc mesiacom apríl 2013. K 31.7.2013 eviduje SMMP, s.r.o., voči menovanej dlh 784,92 € bez poplatkov z omeškania.
- II. žiada konateľa SMMP, s. r. o.
postupovať pri riešení dlhu Silvie Grácovej, bytom Ciglianska cesta 8A/211, Prievidza v zmysle platnej legislatívy.

číslo: 393/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu o výstavbe nájomného bytového domu 2x12 b.j. na sídlisku Necpaly v Prievidzi, na Gazdovskej ul. a zámer vybudovať v danej lokalite ďalšie nájomné bytové domy, ktoré budú obstarané kúpou od súkromného investora za použitia dotácie z MDVaRR SR v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, ktorý je doplnený a zmenený zákonom č. 134/2013 Z.z. zo dňa 15.5.2013 a podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania zo dňa 15.5.2013, ktorý nahradil zákon č. 607/2003 Z.z.;
- II. ukladá prednostovi MsÚ
zabezpečiť podklady pre výstavbu ďalších dvoch nájomných bytových domov 2x12 b.j. v lokalite na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi s tým, že nájomné bytové domy budú obstarané kúpou od súkromného investora za použitia dotácie z MDVaRR SR a poskytnutia podpory zo ŠFRB v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, ktorý je doplnený a zmenený zákonom č. 134/2013 Z.z. zo dňa 15.5.2013 a podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania zo dňa 15.5.2013, ktorý nahradil zákon č. 607/2003.

číslo: 394/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Informáciu ohľadom problematiky financovania a prevádzkovania kompostárne,
- II. ukladá právnej kancelárii
v spolupráci s oddelením výstavby a životného prostredia a spol. UNIPA, s. r. o., Prievidza pripraviť návrh na vyporiadanie finančného plnenia za prevádzku kompostárne počas doby neplnenia povinnosti prevádzkovateľom spol. TEZAS, s. r. o., Prievidza.

číslo: 395/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD., zástupcu primátorky mesta, na zrušenie komisie na posúdenie existujúcich zmluvných vzťahov mesta, ktorá bola zriadená uzn. MsZ č. 23/11 dňa 25. 1. 2011,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

s účinnosťou od 27. 8. 2013 zrušiť komisiu na posúdenie existujúcich zmluvných vzťahov mesta.

číslo: 396/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie poslancový návrh Heleny Dadíkovej na udelenie ČESTNÉHO OBČIANSTVA mesta Prievidza podľa ustanovení § 24 Štatútu mesta Prievidza J. E. Mons. ThLic. Róbertovi Bezákovi, CSsR, arcibiskupovi, za šírenie aktuálneho kresťanského posolstva medzi ľuďmi dobrej vôle bez rozdielu vyznania a šírenie dobrého mena mesta Prievidza na Slovensku i v zahraničí,
- II. odporúča MsZ schváliť podľa ustanovení § 24 Štatútu mesta Prievidza udelenie ČESTNÉHO OBČIANSTVA mesta Prievidza J. E. Mons. ThLic. Róbertovi Bezákovi, CSsR, arcibiskupovi, za šírenie aktuálneho kresťanského posolstva medzi ľuďmi dobrej vôle bez rozdielu vyznania a šírenie dobrého mena mesta Prievidza na Slovensku i v zahraničí.

číslo: 397/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Revitalizácia verejných priestranstiev v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2013/01 ROP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev v Prievidzi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
 - b) zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o NFP,
 - c) financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

číslo: 398/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Revitalizácia Mestského parku v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) predloženie projektu s názvom: „Revitalizácia Mestského parku v Prievidzi“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 625 € t.j. 17,2% z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 399/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Eleonóry Dančovej, trvalý pobyt Košické Oľšany 243, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 3256/18, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 70 m² na účel zabezpečenia manipulačného priestoru pre prevádzku budovy,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť – časť pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 3256/18, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 70 m², pre Eleonóru Dančovú, trvalý pobyt Košické Oľšany 243, na účel zabezpečenia manipulačného priestoru pre prevádzku budovy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 400/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/28, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 8119/27, zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 542/24, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery 20 m² na účel postavenia garáže,
 - b) informáciu, že dňa 02.08.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer previesť Jozefovi Mokrému a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza parcela č. 8119/36, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24;
- II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/36, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24, pre Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, za cenu 29,27 €/m², na účel postavenia garáže, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64 poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

číslo: 401/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/28, zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 8119/24, zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 542/24, zastavané plochy a nádvoria, spolu v rozsahu výmery 20 m² na účel postavenia garáže (za Antona Tomana a manž.),
 - b) informáciu, že dňa 02.08.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer previesť Jozefovi Mokrému a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/35, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24;
- II. odporúča MsZ

schváliť prevod nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/35, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24, pre Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, za cenu 29,27 €/m², na účel postavenia garáže, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64, medzi ktorými boli aj Anton Toman s manž., ktorí toto právo na kúpu pozemkov postúpili na žiadateľov Jozefa Mokrého a manž., poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 402/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Tomáša Dudku, trvalý pobyt Pravenec 461, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 370/20, zastavané plochy a nádvoría a parc. č. 542/24, zastavané plochy a nádvoría, spolu v rozsahu výmery 20 m², na účel postavenia garáže (za Róberta Berecza),
 - b) informáciu, že dňa 02.08.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer previesť Tomášovi Dudkovi, trvalý pobyt Pravenec 461, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/37, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/31, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/37, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/31, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24, pre Tomáša Dudku, trvalý pobyt Pravenec 461, za cenu 29,27 €/m², na účel postavenia garáže, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64, medzi ktorými bol aj Róbert Berecz, ktorý postúpil toto právo na kúpu pozemkov žiadateľovi Tomášovi Dudkovi, poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

Číslo: 403/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 5, o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza – pozemkov parcela č. 186/52, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 97 m², parcela č. 186/57, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 22 m², parcela č. 186/59, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 59 m², parcela č. 186/62, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 m², parcela č. 186/94, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 609 m², parcela č. 186/95, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 455 m², parcela č. 186/97, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 116 m², parcela č. 186/102, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1 m², parcela č. 186/116, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 96 m², parcela č. 186/117, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 97 m² a parcela č. 186/118, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 28 m², ktoré sú vytvorené Geometrickým plánom č. 36648906-176/2013 z parcely EKN č. 3215, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1810 m² vedenej na LV č. 10652 pred ZMVM vo vlastníctve mesta, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov nachádzajúcich sa v areáli stavby „Prievidza – čistiareň odpadových vôd“;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať časť nehnuteľnosti – pozemku parcela EKN č. 3215, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1810 m² vedenej na LV č. 10652 pred ZMVM vo vlastníctve mesta, z ktorej boli Geometrickým plánom č. 36648906-176/2013 odčlenené pozemky parcela č. 186/52, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 97 m², parcela č. 186/57, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 22 m², parcela č. 186/59, zastavané



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

plochy a nádvorcia s výmerou 59 m², parcela č. 186/62, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1 m², parcela č. 186/94, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 609 m², parcela č. 186/95, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 455 m², parcela č. 186/97, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 116 m², parcela č. 186/102, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1 m², parcela č. 186/116, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 96 m², parcela č. 186/117, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 97 m² a parcela č. 186/118, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 28 m², pre spoločnosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 5, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov nachádzajúcich sa v areáli stavby „Prievidza – čistiareň odpadových vôd“, za cenu 1,00 €/m², s podmienkou uzatvorenia zmluvy o spolupráci so záväzkom Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., uskutočniť na vlastné náklady prekládku troch vodovodných prípojek nachádzajúcich sa na mieste budúceho plánovaného kolumbária v areáli cintorína v Prievidzi s termínom ukončenia do 30. 6. 2014,

- b) spôsob predaja nehnuteľností – pozemkov uvedených v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne príhľadé k stavbe vo vlastníctve žiadateľa, vzhľadom na rozsah výmery a polohu nie sú pre mesto využiteľné a nie je vhodné ich previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

číslo: 404/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jána Mysloviča TEMPOPLYN - Myslovič a spol. Turčianske Teplice, zastupujúceho Mariana Krča, Pravenec č. 21, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4857/10 a parc.č. 3983/6 uloženie inžinierskych sietí – plynovej prípojky k pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3984/43 vo vlastníctve Mariana Krča;

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 4857/10 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 346 m² a parc.č. 3983/6 zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 115 m² strpieť na časti týchto pozemkov a časti komunikácie na Nábřežnej ulici v Prievidzi uloženie inžinierskych sietí – plynovej prípojky k pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3984/43 vo vlastníctve Mariana Krča a strpieť vstup na tieto pozemky a miestnu komunikáciu v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv inžinierskych sietí v prospech vlastníka pozemku parc.č. 3984/43 v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 405/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza, zastupujúcej spoločnosť METROPOLITEJ, s.r.o., Nitra, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť vjazd k objektu stanice technickej kontroly na Mliekárenskej ulici v Prievidzi po časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5156/7 ostatná plocha s výmerou 75 m² a parc.č. 5156/19 ostatná plocha s výmerou 78 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu 12 m² z parc.č. 5156/7 a 13 m² z parc.č. 5156/19 podľa geometrického plánu č. 99/2013;
- II. ukladá právnej kancelárii rokovať so spol. AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza, zastupujúcej spoločnosť METROPOLITEJ, s.r.o, Nitra o možnosti kúpy časti parcely, na ktorej spoločnosť žiada zriadiť vecné bremeno a o následnom zriadení vecného bremena v prospech mesto Prievidza.

číslo: 406/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti RIKU, s.r.o., Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/19 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6675 m² a parc.č. 2747/45 ostatné plochy s výmerou 57 m² strpieť na časti týchto pozemkov uloženie inžinierskych sietí – kanalizačnej a plynovej prípojky k stavbe troch rodinných domov v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/47 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 373 m²;
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 262/10 zo dňa 28.9.2010 takto:
 - v časti I. písm. b) a v časti II. písm. b) sa vypúšťa text „pričom sa zaväzuje, že na pozemku parc.č. 2747/20 vybuduje parkovací dom s parkovacím a garážovým státím osobných motorových vozidiel s podmienkou, že ak tento účel nebude dodržaný, mesto Prievidza od zmluvy odstúpi.....“ ;
 - b) schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/19 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6675 m² a parc.č. 2747/45 ostatné plochy s výmerou 57 m² strpieť na časti týchto pozemkov uloženie inžinierskych sietí – kanalizačnej a plynovej prípojky a strpieť vstup na tieto pozemky v ktoromkoľvek čase za účelom prevádzkovania a vykonávania údržby a opráv týchto inžinierskych sietí k stavbe troch rodinných domov na Jesenského ulici v Prievidzi v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/47 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 373 m², pričom vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviaže, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto väd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 407/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Technopalt Páleš, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa č. 65 A, B, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 5400/42, ostatné plochy o výmere približne 375 m², na účel rozšírenia priestorov o parkovacie plochy a poskytnutie miesta zákazníkom spoločnosti pre montáž LPG a servis,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' pozemok v k. ú. Prievidza, z parcely č. 5400/42, ostatné plochy podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne s výmerou 375 m²), na účel rozšírenia priestorov o parkovacie plochy a poskytnutie miesta zákazníkom spoločnosti pre montáž LPG a servis.

číslo: 408/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti APF Development, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Špitálska ul. 10, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 5403, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1677 m² na účel vybudovania rozšírenia IBV na Ulici I. Vysočana o rodinné domy, ktoré by architektonicky zapadali do okolitej výstavby,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 5403, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1677 m², pre spoločnosť APF Development s.r.o., so sídlom Bratislava, Špitálska ul. 10, na účel vybudovania rozšírenia IBV na Ulici I. Vysočana o rodinné domy.

číslo: 409/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Róberta Petrisku a spol., Bazova ulica č. 14, Prievidza o zriadenie bezplatného vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom asi 490 m² a žiadosť o súhlas mesta Prievidza s vybudovaním štrkovej komunikácie na náklady žiadateľov – investorov na časti tohto pozemku,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zriadenie bezplatného vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m² vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom asi 490 m² v prospech Róberta Petrisku a spol.,
 - b) schváliť súhlas vybudovaním štrkovej komunikácie podľa platného stavebného povolenia na tomto pozemku a v tomto rozsahu (uvedenom v písm. a) na vlastné náklady žiadateľov – investorov.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 410/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Antona Iliáša, trvalý pobyt Nitrianske Rudno, Športová ul. 552/37, o kúpu časti pozemku na parcele č. E KN 2567 vo výmere 38 m² zameranú a odčlenenú Geometrickým plánom č. 53/2013 zo dňa 13.5.2013, na účel dorovnania pozemku,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parc. č. KN 627/4 odčlenená z parcely č. E KN 2567 vo výmere 38m² zastavané plochy a nádvoria podľa zamerania GP č. 53/2013 zo dňa 13.5.2013, za cenu 10,00 €/m², pre Antona Iliáša, trvalý pobyt Nitrianske Rudno, Športová ul. 552/37,
 - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne prilahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 411/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Mariána Majtényiho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, o kúpu pozemkov v k. ú. Hradec, parcela č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m², parcela č. 464/8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m² a parcela č. 463/5, trvalé trávnaté porasty s výmerou 14 m² na záhradkárске účely. Pozemky už niekoľko desaťročí neslúžia ako poľná cesta ani prístupová komunikácia, sú zarastené burinou a nik sa o ne nestará;
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predat' časť nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hradec, neknihovanej pozemkovoknižnej parcely č. 849, cesta s výmerou 1572 m², ktorá je podľa § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom vo vlastníctve mesta Prievidza, z ktorej boli GP č. 208-30/2005 odčlenené pozemky parcela č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m², parcela č. 464/8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m² a parcela č. 463/5, trvalé trávnaté porasty s výmerou 14 m², pre Mariána Majtényiho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, za cenu 10,00 €/m², na záhradkárске účely,
 - b) spôsob predaja nehnuteľností – pozemkov uvedených v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne prilahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sa o ne riadne starajú, čím zabezpečujú namiesto mesta podľa § 4 ods.3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 412/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Jána Svitka, Za Priepasťou 217/68 Lazany, Ing. P. Svitka, Ul. Horná č. 3915/93 Banská Bystrica a M. Bundzelovej, Lazany č. 260 o zámenu pozemku v k.ú.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Prievidza parc.č. 6956/8, TTP vo vlastníctve Ing. J. Svitka, Ing. P. Svitka, M. Bendzelovej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5082/111 zast. plocha vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom vybudovania parkovacích miest na Ul. M. Rázusa v k.ú. Prievidza;

- II. odporúča MsZ
schváliť

1) zámer mesta Prievidza previesť nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5082/111 zast.pl. s výmerou 25 m² podľa zamerania geometrickým plánom č. 167/2012 zo dňa 6.6. 2012, vyhotovený firmou Geoslužba, s.r.o., Prievidza, z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Ing. J. Svitka, Ing. P. Svitka, M. Bendzelovej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov zámenou za nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6956/8 TTP s výmerou 31 m² z vlastníctva Ing. J. Svitka, Ing. P. Svitka, M. Bendzelovej do vlastníctva mesta Prievidza a rozdiel, ktorý predstavuje výmeru 6 m², doplatí mesto v cene 11,62 €/m²;

2) spôsob prevodu nehnuteľností z majetku mesta Prievidza uvedených pod bodom 1), t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože potreba mesta Prievidza získať do svojho majetku pozemok parc.č. 6956/8 pod výstavbu parkovacích miest na Ul. M. Rázusa vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. f) okrem iného mestu ukladá zabezpečovať a vykonávať výstavbu, údržbu a správu miestnych komunikácií a verejných priestranstiev a písm. h) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov mesta.

číslo: 413/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosť Bc. Juraja Kvála, Ul. Silvánska č. 459/5, Bratislava, o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/26 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 41 m², parc.č. 6628/27 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 781 m², parc.č. 6628/28 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 105 m², parc.č. 6628/29 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 35 m², parc.č. 6628/30 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m² vo vlastníctve Bc. Juraja Kvála v celosti za pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6241/2 zast. plochy a nádvoria s výmerou 462 m², parc.č. 6243 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 607 m², parc.č. 6241/3 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 14 m², parc.č. 6241/4 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 1 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ul.;

- II. odporúča MsZ
schváliť

1) zámer mesta Prievidza previesť nehnuteľnosť – pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6241/2 zast. plochy a nádvoria s výmerou 462 m², parc.č. 6243 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 607 m², parc.č. 6241/3 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 14 m², parc.č. 6241/4 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 1 m² (spolu s výmerou 1101 m²) z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Bc. Juraja Kvála zámenou za nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/26 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 41 m², parc.č. 6628/27 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 781 m², parc.č. 6628/28 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 105 m², parc.č. 6628/29 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 35 m², parc.č. 6628/30 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m² (spolu s výmerou 977 m²) z vlastníctva Bc. Juraja Kvála do vlastníctva mesta Prievidza a rozdiel, ktorý predstavuje výmeru 124 m² doplatí žiadateľ v cene 20 €/m²,

2) spôsob prevodu nehnuteľností z majetku mesta Prievidza uvedených pod bodom 1), t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože potreba mesta Prievidza získať do svojho majetku pozemky parc.č. 6628/26 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 41 m², parc.č. 6628/27 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 781 m², parc.č. 6628/28 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 105 m², parc.č. 6628/29 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 35 m², parc.č. 6628/30 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m² z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ul. vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. h) kde okrem iného mesto utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, kultúru a šport.

Číslo: 414/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Anny Lihockej, Ul. J. Bottu 467/12, Nitrianske Rudno, o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/47 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 465 m², parc.č. 6628/54 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 302 m², parc.č. 6628/55 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 6 m², parc.č. 6628/98 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 112 m², parc.č. 6628/101 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 363 m², 6628/96 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 213 m², parc.č. 6628/126 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 33 m², „E“ parc.č. 677 – orná pôda s výmerou 52 m², „E“ parc.č. 674 – orná pôda s výmerou 21 m² vo vlastníctve Anny Lihockej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6244, zast. plochy a nádvoria s výmerou 466 m² vo vlastníctve mesta Prievidza za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ul.;

II. odporúča MsZ

1) zámer mesta Prievidza previesť nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6244 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 466 m² z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Anny Lihockej v celosti zámennou za nehnuteľnosti – pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/47 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 465 m², parc.č. 6628/54 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 302 m², parc.č. 6628/55 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 6 m², parc.č. 6628/98 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 112 m², parc.č. 6628/101 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 363 m², 6628/96 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 213 m², parc.č. 6628/126 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 33 m², „E“ parc.č. 677 – orná pôda s výmerou 52 m², „E“ parc.č. 674 – orná pôda s výmerou 21 m² (spolu s výmerou 392 m²) z vlastníctva Anny Lihockej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov do vlastníctva mesta Prievidza a rozdiel, ktorý predstavuje výmeru 74 m² doplatí žiadateľka v cene 20 €/m²;

2) spôsob prevodu nehnuteľností z majetku mesta Prievidza uvedených pod bodom 1), t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože potreba mesta Prievidza získať do svojho majetku pozemky parc.č. 6628/47 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 465 m², parc.č. 6628/54 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 302 m², parc.č. 6628/55 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 6 m², parc.č. 6628/98 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 112 m², parc.č. 6628/101 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 363 m², 6628/96 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 213 m², parc.č. 6628/126 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 33 m², „E“ parc.č. 677 – orná pôda s výmerou 52 m², „E“ parc.č. 674 – orná pôda s výmerou 21 m² z dôvodu majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ul. vyplýva z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, ktorý v § 4 ods. 3 písm. h) kde okrem iného mesto utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, kultúru a šport.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Číslo: 415/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť spol. Farmárske trhy, s.r.o., so sídlom Dolné Rudiny 2956/3, Žilina, o nájom časti pozemku parcela č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 350 - 400 m², nachádzajúcom sa na Námestí J. C. Hronského pred Hotelom Magura, na účel realizácie farmárskych trhov, jeden deň v týždni utorok od mája do decembra;
- b) informáciu, že dňa 29.07.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer prenechať spol. Farmárske trhy, s.r.o., so sídlom Dolné Rudiny 2956/3, Žilina do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 350 - 400 m², nachádzajúcu sa na Námestí J. C. Hronského pred Hotelom Magura;

II. odporúča MsZ

schváliť pre spol. Farmárske trhy, s.r.o., so sídlom v Žiline, Dolné Rudiny 2956/3, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 350 - 400 m², nachádzajúcom sa na Námestí J. C. Hronského pred Hotelom Magura, na účel realizácie farmárskych trhov, jeden deň v týždni utorok od mája do decembra;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu nájomca využije na realizáciu farmárskych trhov, ktorými sa podporí regionálna ekonomika, pretože miestni výrobcovia, pestovatelia a spracovatelia budú predávať na trhoch vlastné produkty, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- a to za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 416/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, so sídlom v Prievidzi, Ulica A. H. Gavloviča 131, o zaradenie zariadení - stolu s lavicami do pasportu mestských zariadení, išlo by o bezodplatný prevod. V prípade, že sa táto možnosť nezrealizuje, žiada o nájom časti pozemku, parcela č. 66/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 3 m² na účel užívania zariadení - stolu s lavicami a hojdačkami.
- b) informáciu, že dňa 29.07.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer prenechať Spoločenstvu vlastníkov bytov a nebytových priestorov, so sídlom v Prievidzi, Ulica A. H. Gavloviča 131, do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 66/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 3 m²,

II. odporúča MsZ

schváliť pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, so sídlom v Prievidzi, Ulica A. H. Gavloviča 131, IČO: 42 140 005, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 66/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 3 m², na účel užívania zariadení - stolu s lavicami a hojdačkami,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu nie je vhodné využiť na iný účel, je svojím umiestnením príľahlý k bytovému domu súpisné č. 131 na Ulici A. H. Gavloviča, ktorého obyvatelia ho budú využívať na



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

relax, trávenie voľného času, čím sa skvalitní život obyvateľov bytového domu, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

- za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou a s povinnosťou predsedu spoločenstva zodpovedať za bezpečnosť, prevádzku a údržbu zariadení.

číslo: 417/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť občianskeho združenia Klub priateľov CO Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ul. 20/4, IČO: 42280435 o nájom nehnuteľnosti k.ú. Prievidza, priestor č. 12 - CO kryt, v bytovom dome na parc. č. 5, súp. číslo 20140, vo vchode č.13, na účel vybudovania múzea CO a zvýšenia informovanosti obyvateľstva o problematike CO, za podmienok nájomného pozostávajúceho z ceny nájmu 1 €/rok a nákladov za energie a služby;

II. odporúča primátorke mesta

v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať do nájmu pre občianske združenie Klub priateľov CO Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná ul. 20/4, IČO: 42280435,

- nehnuteľnosť, k.ú. Prievidza, priestor č. 12 - CO kryt, v bytovom dome na parc. č. 5, súp. číslo 20140, vo vchode č.13,

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko jednou z úloh obce je v zmysle § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,

- za podmienok – nájomného pozostávajúceho z ceny nájmu 1€/rok a nákladov na energie a služby, na dobu neurčitú s 1 - mesačnou výpovednou lehotou a povinnosťou do 24 hodín od oznámenia ho uviesť do pôvodného stavu, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

III. odporúča MsZ

v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza schváliť nájom nehnuteľnosti pre občianske združenie Klub priateľov CO Prievidza, so sídlom v Prievidzi, Krajná 20/4, IČO: 42280435 a to:

- nehnuteľnosť priestor č. 12 - CO kryt, k.ú. Prievidza, v bytovom dome na parc. č. 5, súp. číslo 20140, vo vchode č.13

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko jednou z úloh obce je v zmysle §4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- za podmienok – nájomného pozostávajúceho z ceny nájmu 1€/rok a nákladov na energie a služby, na dobu neurčitú s 1 - mesačnou výpovednou lehotou a povinnosťou do 24 hodín od oznámenia ho uviesť do pôvodného stavu, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

číslo: 418/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Tomáša Krišku, miesto podnikania Ulica I. Bukovčana 832/17, Prievidza o nájom časti pozemku parcela č. 5048/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m², nachádzajúcom sa na Ulici I. Bukovčana 28, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred kaviarňou s celoročným záberom;
- b) informáciu, že dňa 29.07.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer prenechať Tomášovi Kriškovi, miesto podnikania Ulica I. Bukovčana 832/17, Prievidza do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 5048/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m², nachádzajúcom sa na Ulici I. Bukovčana 28;

II. odporúča MsZ

schváliť pre Tomáša Krišku, miesto podnikania Ulica I. Bukovčana 832/17, Prievidza nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 5048/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m², nachádzajúcom sa na Ulici I. Bukovčana 28, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred kaviarňou s celoročným záberom;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke kaviarne, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade s bodom 4.2.3 písm. h) Internej smernice mesta IS-65,
- za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 419/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 17.07.2013 na základe uznesenia MsZ č. 243/13 zo dňa 25.06.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – jedáleň I. ZŠ, druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemku parcela č. 787/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m².

V stanovenom termíne, t. j. do 15.08.2013 do 12,00 hod. nebol doručený žiadny súťažný návrh, t. j. súťaž bola neúspešná.

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej I. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – jedáleň I. ZŠ,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4 na pozemkoch parcela č. 787/5 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m², formou novej opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: na podnikateľské účely;
2. kúpna cena: minimálne za cenu 183 960,00 € (60 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012);
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 90 dní od podpísania kúpnej zmluvy;
4. spolu s kúpnu cenou uhradiť pomernú časť z ceny za znalecký posudok;
5. vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje, že víťazovi predá pozemok pod budovou a časť príľahlého pozemku v lehote do 3 mesiacov od zapísania vlastníctva objektu nového vlastníka do katastra nehnuteľnosti za cenu 49,30 €/m² (cena podľa ZP)
Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 420/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 17.07.2013 na základe uznesenia MsZ č. 244/13 zo dňa 25.06.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II. 420 (pôvodne 312), orientačné č. 6 na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 577 m².
V stanovenom termíne, t. j. do 15.08.2013 do 12,00 h nebol doručený žiadny súťažný návrh, t. j. súťaž bola neúspešná.
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej III. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II.420 (pôvodne 312), orientačné č. 6 na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 577 m², formou novej opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: na podnikateľské účely;
 2. kúpna cena: minimálne za cenu 101 360,00 € (80 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012);
 3. termín úhrady kúpnej ceny: do 90 dní od podpísania kúpnej zmluvy;
 4. spolu s kúpnu cenou uhradiť pomernú časť z ceny za znalecký posudok;
 5. budúci kupujúci zabezpečí právo prístupu pešo a prejazdu motorovými vozidlami k vedľajším nehnuteľnostiam (súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemku parcela č. 787/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m² a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m²);
 6. vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje, že víťazovi predá pozemok pod budovou a časť príľahlého pozemku v lehote do 3 mesiacov od zapísania vlastníctva objektu nového vlastníka do katastra nehnuteľnosti za cenu 49,30 €/m² (cena podľa ZP).
Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 421/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyňatie 6 parkovacích miest o rozlohe 76,4 m² na ulici T. Vansovej z CMPZ podľa predloženej obrazovej prílohy;
- II. odporúča primátorke mesta uzatvorením dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 02/2012 vyňať 6 parkovacích miest o rozlohe 76,4 m² na Ulici T. Vansovej z CMPZ podľa predloženej obrazovej prílohy.

číslo: 422/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci september 2013. Rokovanie MsZ plánované na deň 24. 9. 2013 bude zvolané na deň 1. 10. 2013.

číslo: 423/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vyradenie osobného motorového vozidla Škoda Superb 2.8 V6, EVČ PD 890 DF, rok výroby 2002, v obstarávacej cene 47 035,78 eur, so zostatkovou cenou 0,00 eur, s počtom najazdených km 315 475, z evidencie majetku mesta s následným odpredajom za cenu 2 962,00 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vypracovaným znalcom Ing. Vladimírom Šramkom, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t.j. minimálne za cenu 3 052,00 eur.
V prípade, ak bude súťaž neúspešná, opakovať ponuku so zníženou minimálnou cenou:
 - a) 1 867,00 eur, navýšenú o náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t. j. minimálne za cenu 1 867,00 eur – prvé opakovanie,
 - b) 978,00 eur, navýšenú o náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t. j. minimálne za cenu 978,00 eur – druhé opakovanie;
- II. odporúča MsZ schváliť vyradenie osobného motorového vozidla Škoda Superb 2.8 V6, EVČ PD 890 DF, rok výroby 2002, v obstarávacej cene 47 035,78 eur, so zostatkovou cenou 0,00 eur, s počtom najazdených km 315 475, z evidencie majetku mesta s následným odpredajom za cenu 2 962,00 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vypracovaným znalcom Ing. Vladimírom Šramkom, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t.j. za minimálne za cenu 3 052,00 eur.
V prípade, ak bude súťaž neúspešná, opakovať ponuku so zníženou minimálnou cenou:
 - a) 1 867,00 eur, navýšenú o náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t. j. minimálne za cenu 1 867,00 eur – prvé opakovanie,
 - b) 978,00 eur, navýšenú o náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t. j. minimálne za cenu 978,00 eur – druhé opakovanie.
- III. odporúča MsZ schváliť obstaranie nového motorového vozidla pre potreby MsÚ s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2013.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 20. 8. 2013
od 380 do 423

.....
Ing. Peter Petráš
overovateľ I.

.....
Mgr. Ľubomír Vida
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

na základe poverenia
zo dňa 07.10.2011
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
zástupca primátorky

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ